



# COMUNE DI SAN MARTINO VALLE CAUDINA

(Prov. di Avellino)

Servizi Tecnici Integrati - Ambiente

Tel. 0824 841214 Fax 0824 841333 - [www.sanmartinovc.it](http://www.sanmartinovc.it) - [comune@sanmartinovc.it](mailto:comune@sanmartinovc.it)

## BANDO DI GARA

(articolo 73 lettera c R.D. 23.5.24 n.827 – articolo 76 commi 1, 2, 3 - e articolo 75)

### AVVISO DI TERZA CONVOCAZIONE DI ASTA PUBBLICA

VENDITA MEDIANTE ASTA PUBBLICA CON OFFERTE SEGRETE IN AUMENTO AD AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA AD UNICO INCANTO DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL TAGLIO DELLA PARTICELLA FORESTALE N°16 IN LOCALITA' "ACQUA MAFARIELLO" DEL PIANO DI GESTIONE FORESTALE COMUNALE - P.G.F. 2023-2032 **CIG: B94E189A65**

Il Responsabile del Servizio Tecnico

#### VISTA

- ✓ la determinazione n°506-921RG del 19.11.2025, con la quale è stato indetto esperimento di gara per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio della Particella Forestale N°16 IN LOCALITA' "ACQUA MAFARIELLO" DEL PIANO DI GESTIONE FORESTALE COMUNALE -P.G.F. 2023-2032;
- ✓ il verbale prot.n. 17024 del 30.12.2025 con il quale la prima seduta di asta pubblica è stata dichiarata deserta per mancanza di offerte;
- ✓ la determinazione n.7 del 07.01.2026, con la quale è stata indetta la seconda procedura di gara rideterminando il prezzo complessivo a base d'asta applicando una riduzione rispetto al valore iniziale pari al 5%, pari ad euro **33.705,13** di cui € 709,58 per oneri di sicurezza;
- ✓ la determinazione n. 58 del 09.02.2026, con la quale è stata indetta la terza procedura di gara rideterminando il prezzo complessivo a base d'asta applicando un'ulteriore riduzione del 5% rispetto al prezzo del secondo esperimento;

**Ritenuto** di dover procedere a un secondo esperimento di gara mantenendo invariate le condizioni tecnico-economiche;

### RENDE NOTO

Che il COMUNE DI SAN MARTINO VALLE CAUDINA indice per il giorno **11.03.2026 alle ore 10:00** nella Sede Municipale, la terza asta pubblica per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio della Particella Forestale N°16 IN LOCALITA' "ACQUA MAFARIELLO" DEL PIANO DI GESTIONE FORESTALE COMUNALE - P.G.F. 2023-2032 in agro e di proprietà del COMUNE DI SAN MARTINO VALLE CAUDINA.

#### 1) ENTE APPALTANTE

Denominazione	Comune di San Martino Valle Caudina (AV)
Servizio/Settore/Ufficio responsabile	Ufficio Tecnico – Settore Lavori Pubblici
Indirizzo	Piazza g. Del Balzo
Località/Città/Provincia	83015 San Martino Valle Caudina (AV)
Telefono	0824 841214
Posta elettronica certificata (PEC)	<a href="mailto:protocollo.sanmartinovc@asmepec.it">protocollo.sanmartinovc@asmepec.it</a>
Posta elettronica (e-mail)	<a href="mailto:llpp@sanmartinovc.it">llpp@sanmartinovc.it</a>
Indirizzo Internet (URL)	<a href="http://www.comune.sanmartinovallecaudina.av.it/it">www.comune.sanmartinovallecaudina.av.it/it</a>

## 2) OGGETTO E LUOGO DI ALIENAZIONE DEI LOTTI BOSCHIVI

a) Oggetto dell'alienazione:

L'appalto ha per oggetto la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio di n.1 sezione boschiva appartenente alla Classe Economica "C" Castagneto da legno in conversione a castagneto da frutto, denominata **Acqua Mafariello - particella forestale n.16 del P.G.F.** i cui confini sono contrassegnati da un doppio anello di colore verde, numerati progressivamente **dal n.1 al n.118.**

Le piante da tagliare sono quelle che non recano alcun contrassegno.

La vendita avviene a corpo, come da verbale di assegno e stima al taglio redatto dal tecnico incaricato dall'Ente ed allegato al progetto di taglio del **17/09/2025.**

Il materiale legnoso posto in vendita è il seguente:

Bosco governato a ceduo (o in conversione in castagneto da frutto) con numero totale **5518 piante** di cui:

- a) n. **5400 piante** matricine del turno e del vecchio turno da rilasciare in fase di esecuzione dei lavori di taglio numerate progressivamente con numero in tinta verde indelebile.
- b) n. **118 piante** di confine, da rilasciare in fase di esecuzione dei lavori di taglio numerate progressivamente con numero in tinta celeste indelebile.

Piante da riservare al taglio :

- a) *Il materiale legnoso da riservarsi dal taglio è costituito da tutte le piante che racchiudono i confini, appositamente numerate per tutti i versanti da 1 a 118.*
- b) *Da n. 5400 piante matricine numerate progressivamente con numero in tinta verde indelebile.*

## 3) PREZZO A BASE D'ASTA

Il prezzo complessivo posto a base d'asta per questo terzo esperimento è rideterminato in **euro** **32.019,87** di cui € 709,58 per oneri di sicurezza riduzione del 5% sul prezzo della seconda gara.

## 4) TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI E PENALI

I lavori dovranno essere eseguiti in conformità alla normativa vigente (Reg. Reg. n. 3/2017 e ss.mm.ii. , D.Lgs. n.81/2008) ed a quanto previsto dal Capitolato d'oneri del progetto di taglio della particella in oggetto, approvato con atto della "Comunità Montana Partenio - Vallo di Lauro", con nota recante prot. n° **5315 del 16.10.2025.**

Il termine di esecuzione dei lavori, previsto all'articolo 14 del citato capitolato d'oneri nonché dall'autorizzazione dell'Ente delegato territorialmente, è fissato nel termine della stagione silvana decorrente dalla data del verbale di consegna e lo sgombero del materiale legnoso e dei residui della lavorazione entro la stagione silvana, salvo eventuale proroga dovuta a cause di forza maggiore, eventualmente concesse a norma dell'articolo 15 del Capitolato.

Nel caso in cui la ditta aggiudicataria, pur avendo provveduto a tutti gli oneri e le autorizzazioni previste, non dovesse provvedere all'inizio dei lavori di utilizzazione boschiva entro il termine fissato, nonché di eventuali ulteriori proroghe concesse dalla Stazione appaltante ai sensi del citato articolo 15 del Capitolato, il lotto boschivo passerà nella piena disponibilità dell'Ente proprietario, senza possibilità di rivalse e/o rivendicazioni da parte della ditta aggiudicataria.

## 5) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara si terrà con il sistema del pubblico incanto secondo l'articolo 73, lettera c) e articolo 76 del R.D. 23.05.1924, n. 827, gara ad unico incanto, con offerte segrete esclusivamente in aumento, da confrontarsi con il prezzo complessivo posto a base d'asta, senza prefissione di alcun limite di aumento e con

aggiudicazione definitiva al concorrente che avrà offerto il maggior importo in aumento sul prezzo complessivo posto a base d'asta.

In caso di parità di offerte migliori tra due o più concorrenti, si procederà nella medesima seduta ad una licitazione tra questi, ai sensi dell'articolo 77 del citato R.D. 827/1924.

In caso di ulteriore parità si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

L'Amministrazione si riserva la possibilità di aggiudicare l'asta anche in caso di unica offerta valida.

## **6) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

Iscrizione alla Camera di Commercio C.C.I.A.A. competente per territorio come ditta boschiva;

Iscrizione della Ditta all'Albo Regionale delle Imprese Forestali di cui all'art. 83 del Regolamento regionale 28 settembre 2017, n. 3.;

Non trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione e non dovranno ricorrere nei loro confronti cause ostative di cui alla legge 31.5.1965, n.575 e successive modifiche ed integrazioni, nonché non esser mai stata pronunciata, nei loro confronti, sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza ai sensi dell'articolo 444 del C.P.P., per gravi reati in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale o per delitti finanziari.

Le stesse cause non dovranno ricorrere neppure nei confronti delle persone dei legali rappresentanti di tutti i soci (se l'offerta è presentata da società in nome collettivo e in accomandita semplice), di tutti gli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza (se l'offerta è presentata da altri tipi di società), e del direttore tecnico dell'impresa.

Non trovarsi in stato di liquidazione o fallimento e non aver presentato domanda di concordato preventivo o amministrazione controllata e che nessuna di tali procedure si è verificata a carico della stessa nell'ultimo quinquennio.

Essere in regola con la vigente normativa antimafia, che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'articolo 67 del D. Lgs. n. 159/2011;

## **7) DEPOSITO E CAUZIONE**

### **a) Deposito Provvisorio:**

Quietanza rilasciata dalla Tesoreria del Comune o Ente proprietario comprovante l'effettivo deposito provvisorio di **€ 3.201,99** pari al **10%** del prezzo di stima posto a base d'asta a garanzia dell'offerta o eventuale altra forma di garanzia autorizzata.

La cauzione di cui sopra dovrà essere costituita esclusivamente mediante: Deposito sul conto corrente di Tesoreria dell'istituto BANCO BPM S.P.A. - BANCA POPOLARE DI NOVARA Ag. Di Montesarchio di cui al seguente IBAN: **IT87Q503475370000000089001**.

Ai concorrenti non aggiudicatari la cauzione sarà restituita, entro 10 giorni dall'aggiudicazione definitiva. Nessun interesse è dovuto a favore dei partecipanti sui depositi cauzionali.

### **b) Cauzione Definitiva**

Al momento dell'aggiudicazione, o al più tardi entro dieci giorni dalla medesima, l'aggiudicatario dovrà

presentare il Comune o Ente proprietario, cauzione definitiva nei modi e nelle forme di legge a garanzia dell'esatta esecuzione degli obblighi contrattuali, nella misura del dieci per cento (10%) del prezzo di vendita come rideterminato a seguito dell'offerta prodotta dall'aggiudicatario;

Tale cauzione dovrà avere una durata non inferiore a nr. **2 stagioni silvane**, inoltre deve essere prestata mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa, rilasciata da istituti o imprese iscritte nell'elenco speciale dell'ex articolo 107 T.U.B., che preveda la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e l'operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell'Ente, ogni eccezione rimossa.

La costituzione della cauzione deve avvenire prima dell'inizio dei lavori ed è svincolata dall'ente competente dopo l'accertamento tecnico della realizzazione delle opere.

La validità della fideiussione deve essere mantenuta, con eventuali rinnovi, fino allo svincolo dell'ente competente.

Se l'aggiudicatario non presenta la cauzione definitiva entro la scadenza richiesta, l'Amministrazione venditrice potrà annullare l'aggiudicazione, incamerare la cauzione provvisoria e disporre liberamente per una nuova aggiudicazione.

#### **8) RICEZIONE DELLE OFFERTE**

Il **plico**, debitamente sigillato con ceralacca e controfirmato nei lembi di chiusura, con la busta contenente la documentazione amministrativa e la busta contenente l'offerta economica, (entrambi, a loro volta, sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura), deve pervenire all'ufficio Protocollo del COMUNE DI SAN MARTINO VALLE CAUDINA (AV), sito in Piazza G. Del Balzo - 83018 SAN MARTINO VALLE CAUDINA (AV) - a mezzo raccomandata postale o consegnato a mano, entro (a pena di esclusione) le **ore 14:00 del giorno 09.03.2026** precedente a quello fissato per la gara.

Il termine indicato è perentorio e tassativo.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo, non escluso il caso fortuito, la forza maggiore e fatti di terzi, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Si avverte che si farà luogo all'esclusione della gara di tutti quei concorrenti che non abbiano fatto pervenire il plico di cui al punto 8) nel luogo e nel termine ivi indicati ovvero per i quali manchi o risulti incompleta o irregolare la documentazione richiesta.

#### **9) MODALITÀ' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

A pena di esclusione, il plico di cui al precedente punto 8) dovrà contenere due distinte buste tutte chiuse con ceralacca e controfirmate su tutti i lembi di chiusura sulle quali dovranno essere apposte le seguenti diciture:

Busta n. 1 - Documentazione Amministrativa - Asta pubblica del **11.03.2026**

Busta n. 2 - Documentazione economica – Offerta - Asta pubblica del **11.03.2026**

A pena di esclusione, il plico contenente le Buste n. 1 e 2 dovrà:

- essere debitamente chiuso con ceralacca e controfirmate su tutti i lembi di chiusura;
- riportare all'esterno, oltre all'indirizzo del destinatario COMUNE DI SAN MARTINO VALLE CAUDINA (AV) – PIAZZA G. DEL BALZO - 83018 SAN MARTINO VALLE CAUDINA (AV), il nominativo e l'indirizzo del mittente nonché la dicitura: "**ASTA PUBBLICA DEL 11.03.2026 PER LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO - TAGLIO BOSCHIVO PARTICELLA FORESTALE N°16 "ACQUA MAFARIELLO"**"

Nelle buste dovranno essere contenuti i documenti di seguito specificati.

## BUSTA n° 1)

### DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA:

- a. **Domanda** di partecipazione in bollo da Euro 16,00 sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'operatore economico, redatta utilizzando il modulo allegato al presente avviso e disponibile anche presso gli uffici comunali. Alla domanda di partecipazione dovrà essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, la fotocopia di un documento di identità in corso di validità (**come da modello Allegato 1**);
- b. **Dichiarazione** possesso dei requisiti per l'affidamento di contratti pubblici di cui all'art. 94-95-96-97-98 e 100 del D.Lgs. 36/2023 (**come da modello Allegato 2**);
- c. **Dichiarazione** familiari conviventi ai sensi dell'art. 85, comma 3 del D. Lgs 159/2011 (**come da modello Allegato 3**);
- d. **Deposito** provvisorio di € **3.370,51** corrispondenti al 10% dell'importo a base d'asta costituita nei modi previsti al punto 7.a) del presente bando di gara

## BUSTA n° 2)

### DOCUMENTAZIONE ECONOMICA - OFFERTA

La busta n. 2) dovrà contenere solo l'**Offerta economica** la quale dovrà:

- essere in regola con le disposizioni in materia di bollo (carta resa legale con applicazione della marca da bollo da € **16,00**);
- essere sottoscritta, a pena di esclusione, con firma leggibile, per esteso, dall'offerente firmatario dell'istanza di ammissione (dal titolare o rappresentante legale, se ditta o altro soggetto autorizzato);
- contenere l'indicazione dell'aumento rispetto al prezzo a base d'asta, senza abrasioni o correzioni di sorta, sia in cifre che in lettere;
- essere redatta (**preferibilmente secondo il facsimile Allegato 4**)

### Attenzione:

l'importo va indicato in cifre e in lettere. In caso di discordanza fra l'importo in cifre e quello in lettere vale l'indicazione più vantaggiosa per il Comune; non saranno in ogni caso ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato.

Inoltre, le offerte non dovranno recare, a pena di nullità, cancellazioni, aggiunte o correzioni, salvo che non siano espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente.

Sono ammesse solo offerte in aumento e saranno escluse quelle in ribasso.

## 10) SVOLGIMENTO DELLA GARA

La gara avrà inizio alle ore 10:00 del giorno 11.03.2026 presso la sede municipale del COMUNE DI SAN MARTINO VALLE CAUDINA (AV) sita in PIAZZA G. DEL BALZO - 83018 SAN MARTINO VALLE CAUDINA (AV) – e si terrà in seduta pubblica.

Alla gara potrà intervenire il concorrente o altra persona dallo stesso delegata se munita di regolare delega.

Il presidente di gara, in tale data, procederà in seduta pubblica alla verifica ed apertura dei plichi pervenuti, quindi procederà all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa.

Procederà in seguito, eventualmente anche in altra seduta se necessario per la durata delle operazioni, ad aprire le buste contenenti le offerte economiche ed a comunicare la graduatoria definitiva delle offerte.

Si procederà, quindi, all'individuazione del soggetto che avrà presentato l'offerta PIU ALTA, che sarà dichiarato aggiudicatario provvisorio dal Presidente di gara.

Di tutte le operazioni sarà redatto apposito verbale.

L'Amministrazione si riserva la possibilità di aggiudicare l'asta anche in caso di unica offerta valida.

#### **11) VERIFICA SUCCESSIVA ALLE OPERAZIONI DI GARA**

Prima dell'aggiudicazione definitiva, la ditta sarà invitata a presentare, entro dieci giorni dalla ricezione di apposita comunicazione raccomandata con ricevuta di ritorno e/o PEC, da parte dell'Amministrazione, pena la decadenza dall'aggiudicazione, tutta la documentazione relativa al possesso dei requisiti in precedenza dichiarati (certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A.; certificato della cancelleria del Tribunale; certificato del competente settore Foreste della Regione attestante l'iscrizione come ditta boschiva ecc.).

Prima della stipula del contratto l'Ente procederà alla richiesta del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) secondo le norme vigenti in materia.

Qualora le informazioni fornite non risultassero conformi alle dichiarazioni contenute nell'istanza di ammissione, si procederà all'esclusione dalla gara della relativa offerta, dandone comunicazione al competente Servizio Forestale Regionale, ferma restando, nel caso di false dichiarazioni, la segnalazione all'Autorità Giudiziaria.

Il concorrente verrà anche escluso dalle successive gare dell'ente per un periodo non inferiore ad anni 2.

Si procederà quindi all'annullamento dell'aggiudicazione con atto motivato, ad incamerare la cauzione provvisoria riservandosi la facoltà di aggiudicare il lotto al concorrente che avrà presentato la seconda migliore offerta, seguendo la procedura per la verifica dei requisiti su esposta, e così via fino alla definitiva assegnazione.

#### **12) OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO**

Al momento dell'aggiudicazione o al più tardi entro 10 (dieci) giorni dalla medesima, l'aggiudicatario dovrà presentare all'Ente la cauzione definitiva cui al punto 7 b).

Se l'aggiudicatario, entro la scadenza indicata, non presenta la documentazione sopra richiesta per la stipula e/o non si presenta per la firma del contratto, l'Amministrazione venditrice potrà annullare l'aggiudicazione, incamerare la cauzione provvisoria e disporre liberamente per una nuova aggiudicazione.

#### **13) MODALITA' DI PAGAMENTO**

Il pagamento del prezzo di aggiudicazione del materiale legnoso, oggetto della presente vendita, dovrà essere effettuato in valuta legale al Tesoriere del COMUNE DI SAN MARTINO VALLE CAUDINA nel modo seguente: in UNICA RATA alla sottoscrizione del contratto di vendita / determina di aggiudicazione definitiva.

L'IVA è a carico dell'acquirente nell'aliquota prevista dalla legge e dovrà essere pagata unitamente alla rata del prezzo di aggiudicazione del materiale legnoso.

In caso di mancato pagamento entro i termini sopra esposti, l'aggiudicatario dovrà corrispondere al COMUNE DI SAN MARTINO VALLE CAUDINA gli interessi legali nella misura vigente al momento.

Se il ritardo dovesse prolungarsi oltre i 30 (trenta) giorni dalla scadenza prevista, l'Amministrazione comunale potrà precedere alla rescissione del contratto, riservandosi la facoltà di rivalersi sulla cauzione definitiva per il recupero delle somme non pagate.

#### **14) ELABORATI TECNICI**

Tutti i documenti di gara possono essere visionati presso l'Ufficio Tecnico, a libera consultazione degli interessati negli orari d'ufficio (martedì e giovedì dalle ore 11:00 alle ore 13:00).

Ulteriori informazioni inerenti la gara potranno essere richiesti al Responsabile del Procedimento: Geom. Enrico Pallotta, Responsabile del Servizio (tel.- 0824 044256 – email : [llpp@sanmartinovc.it](mailto:llpp@sanmartinovc.it))

Copia del Capitolato d'oneri e del progetto di taglio, potranno essere ritirati presso il predetto ufficio, nei giorni ed orari di cui sopra.

#### **15) ALTRE DISPOSIZIONI**

È vietata la cessione, parziale o totale, del contratto ed ogni forma subappalto; l'inosservanza di tale obbligo consente all'Amministrazione Comunale di avvalersi della rescissione del contratto e di tutti i conseguenti provvedimenti.

La ditta aggiudicataria deve comunicare all'Amministrazione Comunale, prima dell'inizio delle lavorazioni, il nominativo dei lavoratori dipendenti che prevede di impiegare in tali attività e le modificazioni che dovessero sopravvenire in corso d'opera relativamente ai predetti nominativi.

Le spese per il ripristino della viabilità forestale di accesso al lotto boschivo, oggetto della presente vendita, sono a carico della Ditta aggiudicataria.

Si specifica, inoltre, che la ditta aggiudicataria del lotto boschivo dovrà procedere alla cippatura dei residui di lavorazione (ramaglia) di cui è vietata la bruciatura, entro il termine dell'utilizzazione, come previsto dalla L.R. n. 14/2006, e tale operazione dovrà essere praticata in corrispondenza di apposite piazzole.

Per la mancata osservanza saranno comminate le previste sanzioni amministrative, a norma del Capitolato d'oneri.

#### **16) AVVERTENZE - ESCLUSIONI**

Resta inteso che:

- il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;
- trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente;
- non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro il termine fissato per la presentazione dell'offerta o sul quale non sia apposto il mittente, la scritta relativa all'oggetto della gara, non sia debitamente chiuso e non sia controfirmato sui lembi di chiusura, nei modi stabiliti al punto 8);
- non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso che manchi o risulti incompleto od irregolare alcuno dei documenti richiesti o siano omesse nelle dichiarazioni le indicazioni ed attestazioni ivi previste; parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna, debitamente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura e recante l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara. In questo caso l'offerta resta chiusa e debitamente controfirmata dal Presidente con le irregolarità riscontrate - che saranno pure riportate nel verbale - e rimane acquisita agli atti della gara;
- non sono, ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione dei prezzi offerti che non siano espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente;



- la documentazione non in regola con l'imposta di bollo, sarà regolarizzata ai sensi dell'articolo 16 del D.P.R. 30.12.1982, n. 955 e successive modificazioni ed integrazioni;

- non sono, altresì, ammesse alla gara:

- a) coloro che abbiano in corso con l'Ente proprietario contestazioni per altri contratti dello stesso genere, o che si trovino, comunque, in causa con l'Ente stesso per qualsiasi altro motivo;
- b) coloro che non abbiano corrisposto all'Ente le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo di altre vendite.

#### **17) CLAUSOLA COMPROMISSORIA**

Eventuali contestazioni o controversie che dovessero sorgere durante la gara verranno risolte con decisione del Presidente della gara.

Per tutte le controversie che dovessero insorgere tra le parti è comunque competente il Foro di Avellino.

#### **18) RISOLUZIONE CONTRATTUALE - NUOVO CONTRAENTE**

Il Comune potrà dichiarare la risoluzione del contratto nei seguenti casi:

- a) per scioglimento, cessazione o fallimento della Ditta;
- b) quando l'Appaltatore si rende colpevole di frode;
- c) per ogni altra grave inadempienza ai termini dell'art. 1453 del C.C.;
- d) per mancanza, anche parziale, dei requisiti richiesti dalla legislazione nazionale e/o regionale per l'esercizio dell'attività in oggetto del contratto;
- e) cessione ad altri, da parte della Ditta Appaltatrice, degli obblighi relativi al contratto;
- f) per mancato pagamento delle somme dovute.

Nel caso di risoluzione del contratto per colpa dell'appaltatore, questi, oltre ad essere tenuto al risarcimento dei danni, incorrerà nella perdita della cauzione.

L'Amministrazione si riserva inoltre la facoltà di interpellare il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per l'alienazione alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta.

#### **19) PUBBLICITA'**

Il presente Bando, viene pubblicato all'Albo Pretorio On-line e sul sito internet del Comune [www.comune.sanmartinovallecaudina.av.it/it](http://www.comune.sanmartinovallecaudina.av.it/it) per **28 giorni** consecutivi prima dell'ultimo giorno per la presentazione delle offerte.

#### **20) DISPOSIZIONI FINALI**

Per quanto non specificatamente contenuto nel presente bando di gara, si fa riferimento alle norme del R.D. 23.05.1924, n. 827 e alle altre disposizioni vigenti in materia in vigore al momento della pubblicazione del presente bando.

Questa Amministrazione si riserva di la facoltà di procedere alla verifica della veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate in sede di gara, ai sensi del D.P.R. 445/2000, in capo all'aggiudicatario.

#### **21) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Enrico Pallotta, Responsabile del Servizio.

#### **22) TRATTAMENTI DATI PERSONALI**

I dati personali forniti dai concorrenti, obbligatori per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto, saranno trattati dall'Ente appaltante conformemente alle disposizioni del D.Lgs. 196/2003 e saranno comunicati ai terzi solo per motivi inerenti la stipula e la



gestione del contratto. Le imprese concorrenti e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dalla Legge stessa.

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Geom. Enrico Pallotta